

ĮMOKOS UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMĄ IŠ ATLIEKŲ TURĖTOJŲ IR ATLIEKŲ TVARKYMĄ ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE DYDŽIO NUSTATYMO METODIKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šios metodikos paskirtis – nustatyti Marijampolės regioninėje atliekų tvarkymo sistemoje teikiamų atliekų tvarkymo paslaugų įkainių skaičiavimo tvarką.

2. Ši metodika parengta vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo įstatymu, LR Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 (naujai išdėstyta redakcija patvirtinta 2016 m. balandžio 20 d. nutarimu Nr. 384) patvirtintomis Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis (toliau – Taisyklės), Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2013 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. D1-150 „Dėl nekilnojamojo turto objektų, kurių savininkas arba įgalioti asmenys privalo mokėti nustatytą rinkliavą arba sudaryti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo sutartį, rūšių sąrašo patvirtinimo“ (toliau – Įsakymas).

3. Metodikoje vartojamos sąvokos apibrėžtos LR Atliekų tvarkymo įstatyme, Taisyklėse ir Įsakyme.

4. UAB Marijampolės apskrities atliekų tvarkymo centras (toliau – Administratorius), vadovaudamasis šia metodika apskaičiuoja įmokos už komunalinių atliekų surinkimą ir sutvarkymą dydžius ir teikia savivaldybės tarybai tvirtinti.

II. BŪTINŲJŲ SU KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMU SUSIJUSIŲ SĄNAUDŲ NUSTATYMAS

5. Ši metodika parengta remiantis principu, kad komunalinių atliekų tvarkymo įkainiai padengtų visas Marijampolės regiono komunalinių atliekų tvarkymo sistemos būtinąsias su komunalinių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas.

6. Būtiniosios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos – tiesiogiai su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios pagrįstos sąnaudos, reikalingos komunalinių atliekų tvarkymo paslaugai suteikti, ilgalaikiam komunalinėms atliekoms tvarkyti skirtos infrastruktūros eksploatavimui, jos atnaujinimui ir plėtrai užtikrinti ir sudaryti komunalinių atliekų turėtojams priimtinas sąlygas dalyvauti tvarkant komunalines atliekas, taip pat mažinti aplinkos taršą.

7. Būtiniosios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos apskaičiuojamos kaip atskirų komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo veiklų, be kurių neįmanoma įgyvendinti komunalinių atliekų tvarkymo tikslų, uždavinių ir konkrečių priemonių, nustatytų regiono ir (ar) savivaldybės atliekų tvarkymo plane, bendrųjų sąnaudų suma.

8. Būtiniosios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos:

8.1. mišrių (po pirminio rūšiavimo likusių) komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo, įskaitant perkrovimo įrenginių eksploatavimo sąnaudas;

8.2. mišrių (po pirminio rūšiavimo likusių) komunalinių atliekų apdorojimo ir (ar) šalinimo sąnaudos, įskaitant mokesčių už aplinkos teršimą sąvartyne šalinamomis komunalinėmis atliekomis, sąvartynų eksploatavimo sąnaudos, įskaitant atidėjinius sąvartynui uždaryti, rekultivuoti ir prižiūrėti po uždarymo;

8.3. į mišrias komunalines atliekas patekusių antrinių žaliavų atskyrimo nuo mišrių komunalinių atliekų ir kitos tvarkymo sąnaudas, išskyrus tas sąnaudas, kurias teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai;

8.4. didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelių eksploatavimo sąnaudas, išskyrus tas sąnaudas, kurias teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai;

8.5. į komunalines atliekas patekusių pavojingų buitinių (buityje susidarančių) atliekų, didelių gabaritų atliekų, buitijoje susidarančių elektros ir elektroninės įrangos atliekų surinkimo apvažiavimo būdu ir tvarkymo sąnaudas, išskyrus tas atliekų tvarkymo sąnaudas, kurias teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai;

8.6. biologiškai skaidžių atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir (ar) tvarkymo;

8.7. kompostavimo aikštelių eksploatavimo sąnaudas;

8.8. kitų komunalinių atliekų (maisto atliekų, tekstilės atliekų ir kitų) rūšiuojamojo surinkimo ir (ar) tvarkymo sąnaudas;

8.9. netinkamų eksploatuoti uždarytų sąvartynų priežiūros po uždarymo sąnaudas;

8.10. komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimo sąnaudas;

8.11. visuomenės švietimo ir informavimo komunalinių atliekų tvarkymo klausimais sąnaudas, išskyrus tas visuomenės švietimo ir informavimo sąnaudas, kurias apmoka gamintojai ir importuotojai Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo ir Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka;

8.12. komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudos, t.y. komunalinių atliekų tvarkymo sistemos Administratoriaus darbuotojų atlyginimų, biuro eksploatavimo, kuro, įmokos apskaičiavimo, sąskaitų išrašymo, įmokų surinkimo ir kitos administracinės veiklos sąnaudos.

9. Atliekų, kurių turėtojo nustatyti neįmanoma arba kurių turėtojas neegzistuoja, tvarkymo sąnaudos negali būti įtraukiamos į būtinąsias sąnaudas.

10. Būtinąsios komunalinių atliekų tvarkymo sistemos sąnaudos už metus apskaičiuojamos iš anksto, pagal prognozuojamas metines išlaidas. Pasibaigus metams, perskaičiuojamos būtinąsios komunalinių atliekų tvarkymo sistemos sąnaudos pagal faktiškai patirtas sąnaudas per laikotarpį: jei perskaičiuotos faktinės būtinąsios komunalinių atliekų tvarkymo sistemos sąnaudos skiriasi nuo apskaičiuotųjų iš anksto, skirtumas kompensuojamas, perskaičiuojant būtinąsias sąnaudas naujam laikotarpiui.

11. Būtinąsios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos turi būti perskaičiuojamos ne dažniau kaip kiekvienais kalendoriniais metais, atsižvelgiant į komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų pokyčius per praėjusius kalendorinius metus ir regioniniame atliekų tvarkymo plane ir savivaldybių atliekų tvarkymo planuose numatytas įgyvendinti naujas komunalinių atliekų tvarkymo priemones.

12. Būtinąsios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos mažinamos planuojamų uždirbti papildomų pajamų, tokių kaip elektros pardavimo, komposto pardavimo, papildomo kiekio atliekų priėmimo į apdorojimo įrenginius, suma.

13. **Būtinąsios (BS)** su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos skirstomos į:

13.1 **pastoviąsias komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas (PS)**, kurios nepriklauso nuo surenkamo ir sutvarkomo komunalinių atliekų kiekio;

13.2 **kintamąsias komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas (KS)**, kurių dydis priklauso nuo surenkamų ir sutvarkomų komunalinių atliekų kiekio.

14. Apskaičiavus kiekvienos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos pastoviąsias sąnaudas, nustatomos bendrosios pastoviosios sąnaudos, lygios visų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų pastoviąsias sąnaudų sumai.

15. Apskaičiavus kiekvienos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos kintamąsias sąnaudas, nustatomos bendrosios kintamosios sąnaudos, kurios lygios visų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų kintamųjų sąnaudų sumai.

16. Pagrindžiant būtinąsias su komunalinių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas, vadovaujamosi dokumentais ir duomenimis:

16.1 regioniniu ir savivaldybių atliekų tvarkymo planu;

16.2 praėjusių kalendorinių metų faktinėmis komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudomis;

16.3 galiojančiose paslaugų, darbų atlikimo ar kitose sutartyse nustatytais kainomis;

- 16.4 mišrių komunalinių atliekų ir kitų atskirai surenkamų atliekų susikaupimo normomis;
- 16.5 rinkos kainomis.

III. MARIJAMPOLĖS REGIONINĖJE ATLIEKŲ TVARKYMO SISTEMOJE TEIKIAMŲ PASLAUGŲ ĮKAINIŲ NUSTATYMAS

17. Įmokas už komunalinių atliekų tvarkymą moka nekilnojamojo turto objektų, kurių sąrašas yra patvirtintas Įsakymu, savininkai, jų atstovai arba jų įgalioti asmenys (toliau – nekilnojamojo turto savininkai). Nekilnojamojo turto savininkams, kuriems nuosavybės arba kita teise priklauso nekilnojamasis turtas, kuris fiziškai sunaikintas ar yra avarinės būklės, taip pat tas kurio baigtumas pagal Nekilnojamojo turto registro duomenis ir faktiškai yra mažiau kaip 40 %, pateikusiems Administratoriui tai įrodančius dokumentus, įmoka už komunalinių atliekų tvarkymą neskaičiuojama.

18. Vadovaujantis Įsakymu, nekilnojamojo turto objektai pagal naudojimo paskirtį suskirstomi į kategorijas, sąrašas tvirtinamas šios Metodikos 1 priedu.

19. Taikoma dvinarė įmoka, susidedanti iš pastoviosios ir kintamosios dedamųjų.

20. Pastovioji įmokos dalis:

20.1. Pastovioji įmokos dalis skaičiuojama:

20.1.1. Gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto objektų kategorijai – pagal gyventojų skaičių, jei nėra deklaruotų asmenų, skaičiuojama vienam savininkui;

20.1.2. Sodų, individualaus naudojimo garažų, viešojo naudojimo paskirties nekilnojamojo turto objektų kategorijoms – objekto vienetui;

20.1.3. Visų kitų paskirčių nekilnojamojo turto objektų kategorijoms pagal turto rūšį ir plotą.

20.2. Pastoviąją įmokos dalį moka visi nekilnojamojo turto objektų, esančių savivaldybės teritorijoje, savininkai arba jų įgalioti asmenys;

20.3. Pastovioji įmokos dalis nustatoma tokia, kad padengtų pastoviąsias su komunalinių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas ir patvirtinama Metodikos 2 priedu.

21. Kintamoji įmokos dalis:

21.1. Kintamoji įmokos dalis skaičiuojama:

21.1.1. Visiems nekilnojamojo turto savininkams, išskyrus 21.1.2 punkte nurodytus nekilnojamojo turto savininkus taip pat ir individualių gyvenamųjų namų savininkus, pagal naudojamų mišrų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį (dydį) ir ištuštinimo dažnumą;

21.1.2. Gyvenamosios paskirties ir nekilnojamojo turto savininkams, kurie neturi individualių tik jiems priskirtų konteinerių, o naudojami bendro naudojimo jiems priskirtais konteineriais, taip pat sodų paskirties ir individualaus naudojimo garažų paskirties objektų savininkams kintamoji įmokos dalis apskaičiuojama pagal atiduodamų mišrių komunalinių atliekų kiekio susikaupimo normą gyventojui/ darbuotojui/ objektui ir jų skaičių.

21.2. Kintamąją įmokos dalį moka nekilnojamojo objekto savininkai ar jų įgalioti asmenys, kuriems teikiama komunalinių atliekų surinkimo ir tvarkymo paslauga. Komunalinių atliekų surinkimo paslauga suprantama, kaip faktinis mišrių komunalinių atliekų paėmimas iš nekilnojamojo turto objekto savininko.

21.3. Kintamoji įmokos dalis gyvenamosios paskirties objektams skaičiuojama pagal VĮ Registrų centras oficialiai teikiamus Gyventojų registro duomenis.

21.4. Kintamosios įmokos dedamosios nemoka nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, pranešę, kad tam tikrą laikotarpį (ne trumpesnę kaip vienas metų ketvirtis ir ne ilgesnę kaip vieneri metai) nebus naudojamosi nekilnojamojo turto objektu, ir pristatę tai pagrindžiančius dokumentus (pažymos apie nenaudotą elektrą, kitas paslaugas, pažymą apie dienes studijas, darbdavio patvirtinimą apie darbo vietą ir darbo laikotarpį išvykus ar kitą oficialų dokumentą). Įmoka neskaičiuojama tik tada, kai laikino išvykimo metu neperleidžiamos naudojimosi šiuo nekilnojamojo turto objektu teisės tretiesiems asmenims.

22. Kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai atskirai nustatomas galintis susidaryti vidutinis mišrių komunalinių atliekų kiekis mato vienetai – susikaupimo norma.

23. Konteineris objektui parenkamas, atsižvelgiant į nustatytą susikaupimo normą, atliekų turėtoji pageidaujant, gali būti pastatytas kitokio dydžio konteineris.

24. Pagal nustatytas mišrių komunalinių atliekų susikaupimo normas atskirai nekilnojamojo turto objekto kategorijai nustatoma minimali komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos apimtis ir atitinkamai minimali kintamoji įmokos dalis.

25. Minimali komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos apimtis apskaičiuojama:

25.1. Gyvenamosios paskirties objektams – pagal surenkamų mišrių komunalinių atliekų susikaupimo normą vienam gyventojui ir gyventojų, gyvenančių tame objekte, skaičių;

25.2. Sodų ir garažų paskirties objektams – pagal surenkamų komunalinių atliekų susikaupimo normą objekto vienetai;

25.3. Visų kitų paskirčių objektams – pagal surenkamų komunalinių atliekų susikaupimo normą vienam darbuotojui ir darbuotojų, faktiškai dirbančių tame objekte, skaičių.

26. Minimali komunalinių atliekų paslaugos apimtis ir minimali kintamoji įmokos dalis patvirtinama Metodikos 2 priede.

27. Visi nekilnojamojo turto savininkai, kuriems teikiama komunalinių atliekų surinkimo ir tvarkymo paslauga, **privalomai moka** kintamąją įmoką, apskaičiuotą pagal minimalią komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos apimtį.

IV. MARIJAMPOLĖS REGIONINĖJE ATLIEKŲ TVARKYMO SISTEMOJE TEIKIAMŲ PASLAUGŲ ĮKAINIŲ SKAIČIAVIMAS

28. Visos komunalinių atliekų tvarkymo sistemos sąnaudos, vadovaujantis šios metodikos 8 punktu, suskirstomos į pastoviasias ir kintamasias sąnaudas.

29. **Pastoviosios įmokos dalies apskaičiavimas.**

29.1. Pagal prognozuojamą surinkti komunalinių atliekų bendrą kiekį (Q), kurį sudaro surinkti kiekiai iš gyvenamosios paskirties, sodų paskirties, garažų paskirties, viešojo naudojimo paskirties ir visų kitų paskirčių objektų bendrai (t.y. kai $Q = Q_{gyv.} + Q_{sodai} + Q_{garažai} + Q_{vieš.} + Q_{kt.}$) bendros pastoviosios sąnaudos (PS) padalijamos santykinai kiekvienai išvardytai nekilnojamojo objektų rūšiai:

29.1.1. Pastovioji sąnaudų dalis, tenkanti gyvenamosios paskirties objektams, apskaičiuojama pagal formulę:

$$PS_{gyv.} = PS \times Q_{gyv.} / Q;$$

29.1.2. Pastovioji sąnaudų dalis, tenkanti sodų paskirties objektams, apskaičiuojama pagal formulę:

$$PS_{sodai} = PS \times Q_{sodai} / Q;$$

29.1.3. Pastovioji sąnaudų dalis, tenkanti individualaus naudojimo garažų paskirties objektams, apskaičiuojama pagal formulę:

$$PS_{garažai} = PS \times Q_{garažai} / Q;$$

29.1.4. Pastovioji sąnaudų dalis, tenkanti viešojo naudojimo paskirties objektams, apskaičiuojama pagal formulę:

$$PS_{vieš.} = PS \times Q_{vieš.} / Q;$$

29.1.5. Pastovioji sąnaudų dalis, tenkanti bendrai visų kitų paskirčių objektams, apskaičiuojama pagal formulę:

$$PS_{kt.} = PS \times Q_{kt.} / Q;$$

29.2. **Gyvenamosios paskirties objektams pastovioji įmoka ($PK_{gyv.}$)** apskaičiuojama, pastovijų sąnaudų dalį ($PS_{gyv.}$), tenkančią gyvenamosios paskirties objektams, padalijant iš Marijampolės regiono gyventojų skaičiaus ($N_{gyv.}$), pagal formulę:

$$PK_{gyv.} = PS_{gyv.} / N_{gyv.}$$

29.3. **Sodų paskirties objektams pastovioji įmoka (PK_{sodai})** apskaičiuojama, pastoviųjų sąnaudų dalį (PS_{sodai}), tenkančią sodų paskirties objektams, padalijant iš sodų paskirties objektų skaičiaus (N_{sodai}) pagal formulę:

$$PK_{sodai} = PS_{sodai} / N_{sodai}$$

29.4. **Individualaus naudojimo garažų paskirties objektams pastovioji įmoka ($PK_{garažai}$)** apskaičiuojama, pastoviųjų sąnaudų dalį ($PS_{garažai}$), tenkančią garažų paskirties objektams, padalijant iš garažų paskirties objektų skaičiaus ($N_{garažai}$), pagal formulę:

$$PK_{garažai} = PS_{garažai} / N_{garažai}$$

29.5. **Viešojo naudojimo paskirties objektams pastovioji įmoka ($PK_{vieš.}$)** apskaičiuojama, pastoviųjų sąnaudų dalį ($PS_{vieš.}$), tenkančią viešojo naudojimo paskirties objektams, padalijant iš viešojo naudojimo paskirties objektų skaičiaus ($N_{vieš.}$), pagal formulę:

$$PK_{vieš.} = PS_{vieš.} / N_{vieš.}$$

29.6. **Visų kitų paskirčių objektams pastovioji įmoka ($PK_{kt.}$)** apskaičiuojama: pagal pastoviųjų sąnaudų dalį ($PS_{kt.}$), tenkančią visų kitų paskirčių objektams, ir iš šių objektų surenkamą komunalinių atliekų kiekį ($Q_{kt.}$) apskaičiuojama vienos tonos kaina ($P_{kt.}$). Pagal nustatytą komunalinių atliekų susikaupimo normą kiekvienos paskirties objektų ploto vienetui (n_k , kai k kinta nuo 1 iki k ir nurodo kiekvieną atskirą objektų rūšį pagal paskirtį, išreikšta kilogramais į m^2 per metus), apskaičiuojamas pastoviosios įmokos įkainis ($K_{kt.k}$) vienam kvadratiniam metrui, vienos tonos kainą ($P_{kt.}$) padauginant iš atliekų susidarymo normos (n_k), pagal formulę:

$$K_{kt.k} = P_{kt.} / 1000 \times n_k / 12$$

Pastovioji įmoka ($PK_{kt.k}$) objektui apskaičiuojama pastoviosios įmokos įkainį ($K_{kt.k}$) padauginus iš konkretaus objekto ploto (S), pagal formulę:

$$PK_{kt.k} = K_{kt.k} \times S$$

30. Kintamosios įmokos dalies apskaičiavimas.

30.1. Bendrąsias kintamąsias sąnaudas (KS) sudaro sąnaudos, apskaičiuotos pagal vienos tonos įkainio ir atliekų kiekio sandaugų sumą.

30.2. **Vienos tonos kintamoji įmoka (KK_t)** apskaičiuojama susumuojant vežimo operatoriaus 1 tonos atliekų surinkimo kainą ($K_{vež.}$), Mechaninio biologinio apdorojimo įrenginių operatoriaus 1 tonos atliekų apdorojimo kainą (K_{MBA}) ir mokesčio už aplinkos teršimą sąvartyne šalinamomis atliekomis dalį, tenkančią 1 tonai atliekų. Vadovaujantis sutartimi su rūšiavimo įrenginių operatoriumi, nustatoma prognozuojama sąvartyne pašalinti komunalinių atliekų dalis procentais (p) nuo visų surenkamų atliekų, ši dalis komunalinių atliekų apmokestinama mokesčiu už aplinkos teršimą sąvartyne šalinamomis atliekomis (M).

$$KK_t = K_{vež.} + K_{MBA} + (p \times M)$$

30.3. **Vieno m^3 kintamoji įmoka ($KK_{kūb.}$)** apskaičiuojama, vienos tonos kintamąją įmoką padauginus iš koeficiento x , kuris nurodo komunalinių atliekų svorio ir tūrio santykinį dydį, pagal formulę:

$$KK_{kūb.} = KK_t \times x$$

30.4. **Kintamoji įmoka vienam gyventojui ($KK_{gyv.}$)** apskaičiuojama, vienos tonos kintamąją įmoką padauginus iš komunalinių atliekų susikaupimo normos vienam gyventojui ($n_{gyv.}$), pagal formulę:

$$KK_{gyv.} = KK_t \times n_{gyv.}$$

30.5. **Kintamoji įmoka vienam darbuotojui ($KK_{darb.}$)** apskaičiuojama, vienos tonos kintamąją įmoką padauginus iš komunalinių atliekų susikaupimo normos vienam darbuotojui ($n_{darb.}$), pagal formulę:

$$KK_{darb.} = KK_t \times n_{darb.}$$

30.6. **Kintamoji įmoka vienam sodo paskirties objektui (KK_{sodai})** apskaičiuojama, vienos tonos kintamąją įmoką padauginus iš komunalinių atliekų susikaupimo normos vienam sodų paskirties objektui (n_{sodai}), pagal formulę:

$$KK_{sodai} = KK_t \times n_{sodai}$$

30.7. Kintamoji įmoka vienam individualaus naudojimo garažo paskirties objektui ($KK_{garažai}$) apskaičiuojama, vienos tonos kintamąją įmoką padauginus iš komunalinių atliekų susikaupimo normos vienam individualaus naudojimo garažų paskirties objektui ($n_{garažai}$), pagal formulę:

$$KK_{garažai} = KK_t \times n_{garažai}$$

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

31. Atliekų tvarkymo įmokos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą dydis apskaičiuojamas ne trumpiau vieneriems finansiniams metams ir gali būti pateiktas tvirtinti Šakių rajono savivaldybei iki kiekvienų metų lapkričio 30 d.

32. Perskaičiavus būtinašias sąnaudas, savivaldybės taryba atskiru sprendimu gali įmokos dydį kartą per metus indeksuoti, taikydama metinį vartojimo kainų indeksą, jeigu jis didesnis negu 1,1.

33. Visa informacija, susijusi su šioje metodikoje išvardintų įmokų skaičiavimu yra vieša ir turi būti skelbiama UAB Marijampolės apskrities atliekų tvarkymo centro internetinėje svetainėje.

Įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą Šakių rajono savivaldybėje dydžio nustatymo metodikos
1 priedas

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ, KURIŲ SAVININKAS ARBA ĮGALIOTI ASMENYS PRIVALO SUDARYTI KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO PASLAUGOS TEIKIMO SUTARTĮ, KATEGORIJŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto objektų kategorija*	Nekilnojamojo turto paskirtis **
1.	Gyvenamosios paskirties objektai	Naudojami gyventi vienam ar daugiau asmenų, vienai ar daugiau šeimų, įvairių socialinių grupių asmenims (individualūs namai, butai, bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai, nakvynės namai, socialinis būstas, kiti panašios paskirties objektai)
2.	Viešbučių paskirties objektai	Naudojami trumpalaikiam apgyvendinimui (viešbučiai, moteliai, svečių namai, kaimo turizmo sodybos ir panašiai)
3.	Administracinės paskirties objektai	Naudojami administraciniams tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įmonių, įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai arba kitos paskirties pastatų dalis, naudojama administracinei veiklai, ir kiti panašios paskirties objektai)
4.	Prekybos paskirties objektai	Naudojami didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, parduojuos – operatorinės, knygynai, vaistinės, prekybos paviljonai, turgavietės ir kiti laikini statiniai ar prekybos vietos (kioskai, palapinės ir kiti panašios paskirties objektai)
5.	Paslaugų paskirties objektai	Naudojami paslaugoms teikti (pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, priėmimo–išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, krematoriumai, laidojimo namai ir kiti panašios paskirties objektai)
6.	Maitinimo paskirties objektai	Naudojami žmonėms maitinti (valgyklos, restoranai, kavinės, barai, kiti panašios paskirties objektai)
7.	Transporto paskirties objektai	Naudojami transporto tikslams, t. y. susiję su transportavimu, gabenimu, vežimu (oro uosto, jūrų ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai, uosto terminalai, muitinių pastatai, kiti panašios paskirties objektai)
8.	Garažų paskirties objektai	Naudojami transporto priemonėms laikyti ir remontuoti (automobilių garažai, atviri ar uždari požeminiai garažai, antžeminės automobilių saugyklos, elingai, geležinkelio vagonų depai, autobusų ir troleibusų garažai, orlaivių angarai, laivų ir aerostatų elingai ir kiti panašios paskirties objektai, išskyrus garažus lengviesiems automobiliams)
9.	Individualaus naudojimo garažų paskirties	Gyventojams priklausantys garažai, skirti laikyti lengvąjį automobilį, išskyrus garažus lengviesiems automobiliams, esančius namų valdoje
10.	Gamybos, pramonės paskirties objektai	Naudojami gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (įvairių tipų elektrinių, katilinių, naftos perdirbimo ir kiti pastatai, skirti energijos ar energijos išteklių gavybai, gamybai, perdirbimui, gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės ir kiti panašios paskirties objektai)
11.	Sandėliavimo paskirties objektai	Naudojami sandėliuoti arba ką nors laikyti (saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kiti objektai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti)
12.	Kultūros paskirties	Naudojami kultūros tikslams (teatrai, kino teatrai, kultūros namai, klubai,

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto objektų kategorija*	Nekilnojamojo turto paskirtis **
	objektai	bibliotekos, archyvai, muziejai, parodų centrai, planetariumai, radijo ir televizijos pastatai, kiti panašios paskirties objektai)
13.	Mokslo paskirties objektai	Naudojami švietimo ir mokslo tikslams (institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai, kiti panašios paskirties objektai)
14.	Gydymo paskirties objektai	Naudojami gydymo tikslams, kuriuose teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kiti panašios paskirties objektai) ar gyvūnams (veterinarijos gydyklos, gyvūnų globos namai ir kiti panašios paskirties objektai)
15.	Poilsio paskirties objektai	Naudojami poilsiui (poilsio namai, turizmo centrai, jaunimo nakvynės namai, kaimo turizmo pastatai, medžioklės nameliai, kempingai, poilsiavietės, paplūdimiai, apžvalgos aikštelės, kiti turizmo objektai ir kiti panašios paskirties objektai)
16.	Sporto paskirties objektai	Naudojami sportui (sporto halės, salės, teniso kortai, baseinai, čiuožyklos, jachtklubai, šaudyklos, stadionai, maniežai, aikštynai, laikinos sporto aikštelės ir kiti panašios paskirties objektai)
17.	Religinės paskirties objektai	Naudojami religiniams tikslams (bažnyčios, cerkvės, koplyčios, sinagogos, maldos namai, katedros, parapijų namai ir kiti religiniams tikslams naudojami pastatai)
18.	Specialiosios paskirties objektai	Naudojami specialiesiems tikslams (kareivinių pastatai, kalėjimai, pataisos darbų kolonijos, tardymo izoliatoriai, policijos, priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai, slėptuvės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašios paskirties objektai)
19.	Sodų paskirties objektai	Naudojami arba poilsiui ir (arba) sodininkystei ir (arba) daržininkystei sodininkų bendrijos nariams priklausantys sodo sklypai su pastatais ir (ar) sodo sklypai su pastatais, nepriklausantys sodininkų bendrijos nariams, bet esantys sodo teritorijoje.
20.	Viešojo naudojimo objektai	Naudojami kita paskirtimi savarankiški objektai (automobilių stovėjimo aikštelės, kapinės, degalinės, turgavietės), kurių negalima priskirti jokiai nurodytai paskirčiai

***Nekilnojamojo turto objektai** – pastatai su priklausiniais ir (ar) priskirtais naudoti žemės sklypais ar be jų, žemės sklypai (nurodyti nekilnojamojo turto paskirtyse), kitos patalpos, nepaisant registracijos nekilnojamojo turto registre.

****Nekilnojamojo turto paskirtis** – teisės aktais leidžiama, nuosavybės dokumentuose nurodyta arba faktiškai vykdoma teisėta viena ar keletas veiklos rūšių, vykdomų nekilnojamojo turto objektuose.

Įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą Šakių rajono savivaldybėje dydžio nustatymo metodikos
2 priedas

ĮMOKŲ UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIAI

1. Pastoviosios įmokos dalies dydžiai

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto objekto kategorija	Apmokestinamasis vienetas	Kaina eurais mėn. be PVM	Kaina eurais mėn. su PVM
	Gyvenamosios paskirties objektai *	gyv.	0,86	1,03
	Viešbučių paskirties objektai	100 m ²	4,60	5,57
	Administracinės paskirties objektai	100 m ²	2,02	2,44
	Prekybos paskirties objektai	100 m ²	6,07	7,34
	Paslaugų paskirties objektai	100 m ²	3,37	4,08
	Maitinimo paskirties objektai	100 m ²	15,17	18,36
	Transporto paskirties objektai	100 m ²	1,69	2,04
	Garažų paskirties objektai	100 m ²	1,69	2,04
	Gamybos, pramonės paskirties objektai	100 m ²	4,05	4,90
	Sandėliavimo paskirties objektai	100 m ²	0,51	0,62
	Kultūros paskirties objektai	100 m ²	0,51	0,62
	Mokslo paskirties objektai	100 m ²	0,67	0,81
	Gydymo paskirties objektai	100 m ²	3,71	4,49
	Poilsio paskirties objektai	100 m ²	3,37	4,08
	Sporto paskirties objektai	100 m ²	0,51	0,62
	Religinės paskirties objektai	100 m ²	1,69	2,04
	Specialiosios paskirties objektai	100 m ²	3,37	4,08
	Sodų paskirties objektai	valda (sklypas su pastatu)	0,38	0,46
	Individualaus naudojimo garažų paskirties	valda (individualus garažas bokse)	0,26	0,31
	Viešojo naudojimo objektai	Valda (viešojo naudojimo NT objektas)	83,08	100,53

*Gyvenamosios paskirties objektų maksimalus apmokestinamasis kiekis 4 gyventojai.

2. Kintamosios įmokos dalies dydžiai

Kintamąją įmokos dalimi apmokestinamas Kaina eurais Kaina eurais

mato vienetas	<u>mato vienetui be PVM</u>	<u>mato vienetui su PVM</u>
Vienos tonos kintamoji įmoka (KK_t)	57,75	69,88
Vieno m ³ kintamoji įmoka ($KK_{kūb.}$)	11,55	13,98
Kintamoji įmoka vienam gyventojui ($KK_{gyv.}$)	0,89	1,08
Kintamoji įmoka vienam darbuotojui ($KK_{darb.}$)	0,15	0,18
Kintamoji įmoka vienam sodų paskirties objektui (KK_{sodai})	0,36	0,44
Kintamoji įmoka vienam individualaus naudojimo garažui ($KK_{garažai}$)	0,24	0,29

3. Minimali komunalinių atliekų paslaugos apimtis ir minimali kintamoji įmokos dalis

	Susikaupimo norma	<u>Minimali kintamoji įmoka eurai be PVM</u>	<u>Minimali kintamoji įmoka eurai su PVM</u>
1 gyventojas	0,01544 t/gyv./mėn.	0,89	1,08
2 gyventojai	0,01544 t/gyv./mėn. × 2	1,78	2,16
3 ir daugiau gyventojų	0,01544 t/gyv./mėn. × 3	2,67	3,24